



ВРАЊЕ

К.С. Првовенчаног 99

PIB: 100549221

MB: 07204981

Tel: 017/416-054

Стамбена заједница Краља Стефана Првовенчаног,бр.69

Управнику СЛОБОДАНУ ШУКИЋУ

ПРЕДМЕТ.Одговор по допису од 20.02.2023.године.

Поштовани,

По пријему Вашег дописа од 20.02.2023.године,којим се као професионални управник Стамбене заједнице Краља Стефана првовенчаног,бр.69,обраћате у вези хаварије на унутрашњем цевним вертикалама,још једном истичемо следеће:

Неприхватљиви су Ваши наводи како у допису од 14.02.2023.године,тако и из јучерашњег обраћања.Унутрашње грејне инсталације су термоенергетска опрема купца односно стамбене заједнице и за њихов рад и одржавање одговорна је стамбена заједница.Такође,исте у складу са Законом о становању и одржавању стамбених зграда,су делове зграде коју су у заједничкој својини свих власника посебних делова коју улазе у састав стамбене заједнице,што треба да Вам је познато имајући у виду позив којим се бавите.

Предузеће,не може и нема законског основа да уређује односе између чланова стамбене заједнице,тако да Ви као управник морате сами да регулишете права и обавезе између власника посебних делова зграда и обавезете на плаћање потребних трошкова.

Уједно Вас обавештавамо да је и грејање и даље искључено и тако ће бити све док се хаварија на вертикали не отклони и стекну могућности за уредну испоруку топлотне енергије без штете.

У Врању,дана,21.02.2023.године.

Директор предузећа

Горан Петровић
